

CUMPLIDO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE CARTAGENA  
IMPRESION SIMPLE DE FOLIO

Nro Matrícula: 060-106121

NO ES UN CERTIFICADO, SOLO SIRVE DE CONSULTA  
Impreso el 3 de Septiembre de 2025 a las 03:26:41 pm

CIRCULO REGISTRAL: 060 CARTAGENA DEPTO: BOLIVAR MUNICIPIO: SANTA ROSA VEREDA: SANTA ROSA DEL NORTE  
FECHA APERTURA: 15/05/1990 RADICACION: 8072 CON: CERTIFICADO DE 11/05/1990  
NUPRE: SIN INFORMACION  
COD CATASTRAL:  
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:  
VER ESC. # 575 DEL 28-05-63 DE LA NOT. 2 DE C/GENA.-  
LINDEROS TÉCNICAMENTE DEFINIDOS:  
ÁREA Y COEFICIENTE  
ÁREA:  
ÁREA PRIVADA: - ÁREA CONSTRUIDA:  
COEFICIENTE:  
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:  
TIPO DE PREDIO: RURAL  
DETERMINACIÓN DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR  
DESTINACIÓN ECONÓMICA: SIN DETERMINAR  
1) PARCELA # 62 EN LA HACIENDA CHIRICOCO.- EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA.

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 17/07/1993 Radicación SN  
DOC: ESCRITURA 575 DEL: 28/05/1993 NOTARIA 2 DE CARTAGENA VALOR ACTO: \$ 1.240,7  
ESPECIFICACIÓN: MODO DE ADQUISICIÓN : 101 COMPRAVENTA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO  
A: MEZA OSPINO GREGORIO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 13/03/1974 Radicación SN  
DOC: OFICIO 124 DEL: 22/02/1974 JUZG.1 C.C. DE CARTAGENA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACIÓN: MEDIDA CAUTELAR : 403 EMBARGO  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO  
A: MEZA OSPINO GREGORIO X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 26/08/2025 Radicación 2025-060-6-20468  
DOC: RESOLUCION RES-2025-014590-6 DEL: 14/08/2025 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS  
PUBLICOS DE CARTAGENA DE CARTAGENA DE INDIAS VALOR ACTO: \$ 0  
Se cancela la anotación No. 2  
ESPECIFICACIÓN: CANCELACION : 0858 CANCELACION POR CADUCIDAD DE INSCRIPCION DE MEDIDA CAUTELAR Y  
O CONTRIBUCION ESPECIAL (ARTICULO 64 LEY 1579)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO  
A: MEZA OSPINO GREGORIO

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*3\*

después de